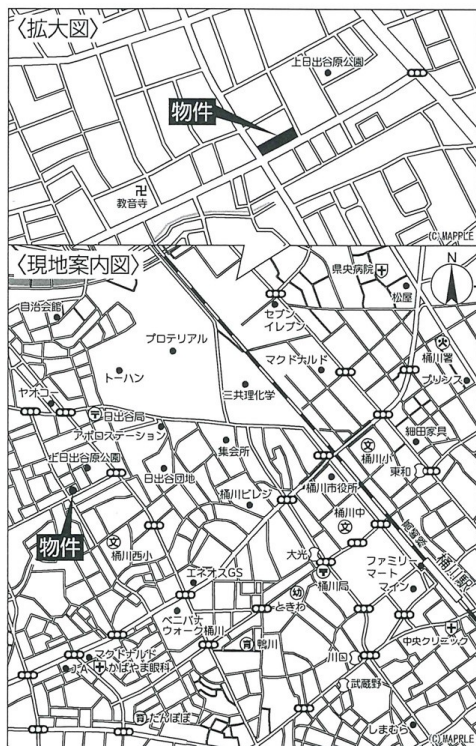


# 売地

上日出谷南一丁目5区西

- 全区画南道路
- ゆとりのある41坪以上



## J R 高崎線「桶川」駅2,100m

### 建築条件ありません



学区  
 日出谷小学校 .....700m 西中学校 .....980m

**【物件概要】**  
 物件種目/売地 所在地/桶川市上日出谷南一丁目69-14 交通/J R 高崎線「桶川」駅まで2,100m 最適用途/住宅用地  
 土地面積/区割図参照 価格/区割図参照 土地権利/所有権 地目/畑 都市計画/市街化区域 用途地域/第1種中高層住居専用地域  
 建ぺい率/50% 容積率/150% 他の法令/上日出谷南地区地区計画(E地区) 地勢/平坦地 引渡条件/現況渡し 現況/更地 引渡日/相談  
 接道状況/区割図参照 備考/※司法書士は売主指定となります。※ゴミ置集積所の持分1/5あり ※一部が埋蔵文化財包蔵地に該当します。  
 ※上下水道、都市ガスの引込みはありません。※分筆前のため、面積に若干の誤差が生じる場合があります。

埼玉県知事免許(一)第24691号

なかよし(株)

【本社】埼玉県深谷市中瀬1520-1  
 TEL 048(587)3213  
 FAX 048(611)7831  
 定休日/水・日・祝日

【桶川支店】埼玉県桶川市神明2丁目19-14  
 TEL 048(779)8310  
 FAX 048(611)7831  
 定休日/水・日・祝日



客付会社様へ

■取引態様:売主